

APRESENTAÇÃO DO TEMA

O tema proposto para o projeto trata-se de um **Centro de Convivência do Idoso**, que oferece tanto **hospedagem e internação** para o público que necessita de cuidados diários, quanto para os que desejam frequentar o local apenas para o **convívio ou lazer** durante o dia. Localizado no centro da cidade de **Nova Bréscia**, no Rio Grande do Sul - Brasil, ele tem como público-alvo a **população acima dos 60 anos de idade, com graus I, II e III de dependência**, todos em setores distintos.

Desenvolvido com o intuito de ser uma **organização privada**, o empreendimento é patrocinado por investidores que acreditam na necessidade e no potencial do projeto para o município. Para a organização eficiente do Centro, o programa foi dividido em **três setores básicos: público, semi-público e privado**. Em suma, o setor **público** será aberto para os usuários em geral, com **nível de dependência I**, o setor **semi-público** atenderá os usuários com certo controle e o setor **privado** atenderá somente aos moradores com **níveis de dependência II e III**. Para ingressar no Centro, serão ofertadas **três modalidades: hospedagem com mensalidade fixa** (acesso livre à todos os serviços oferecidos pelo Centro); **associação com mensalidade fixa** (acesso livre ao setor público e semi-público); e **taxa diária** (acesso livre ao setor público e semi-público) para os usuários esporádicos. O uso do restaurante está incluso no valor e atenderá todos os públicos. Para os atendimentos ofertados semanalmente, alguns profissionais locais serão convidados a prestar serviço dentro do Centro, agrupando as funções e atividades em um único lugar e convidando a comunidade a desfrutar do espaço.

JUSTIFICATIVA DO TEMA

A cidade de Nova Bréscia está localizada no interior do Rio Grande do Sul, a aproximadamente 160km da capital Porto Alegre. Formada por um pequeno município de 3.184 habitantes, no qual o índice de idosos está em crescente expansão e faz parte de uma parcela considerável da população (21,2%) que encontra-se carente na área de serviços e atividades voltadas para esse público.

Segundo o censo do IBGE de 2010, a população do município acima dos 60 anos é de 672 idosos, sendo 355 mulheres (11,2%) e 317 homens (10%). Hoje, algumas atividades são ofertadas para esse grupo pela Prefeitura Municipal, como: clube de mães, encontros da terceira idade e academia pública.

Esse recorrente aumento no número de idosos do município se deve a falta de oportunidades no decorrer dos anos, que fez com que os jovens saíssem do interior para as grandes cidades em busca de colocação no mercado de trabalho. Isso acarretou em uma redução do público jovem e consecutivo aumento da terceira idade.

Por ser uma cidade tranquila e que oferece qualidade de vida aos seus moradores, muitos dos ex-brescienses optam por retornarem para a cidade natal na aposentadoria, para um envelhecer saudável. Porém, a falta de investimentos e oferta de atividades nesse setor, afeta essa parcela da população, propiciando o isolamento desse grupo.

Pensando nisso, foi desenvolvido o Centro de Convivência do Idoso, que tem como intuito suprir as necessidades dessa parcela da população que se encontra carente, dispondo de um programa diversificado, que, além de oferecer serviços e atividades diárias para a integração do idoso, conta com os cuidados e a segurança de que eles necessitam para um envelhecer de forma saudável e com qualidade de vida.

O PROGRAMA

O programa foi desenvolvido de acordo com as necessidades impostas pelo grupo da terceira idade, baseado no estudo de referências arquitetônicas, análise de caso e legislação bem como pesquisa bibliográfica.

De acordo com a diversidade de público que o Centro sugere, funcionários, moradores e frequentadores, a organização do programa foi pensada em três setores principais: público, semi-público e privado. Estes, foram divididos em sub-setores para a distribuição organizada de cada atividades.

O setor público engloba o sub-setor de atividades, enquanto que o setor semi-público, é responsável pelos sub-setores administrativo/atendimento e especial. O setor privado contempla os sub-setores de serviço e permanência.

JUSTIFICATIVA DO PROGRAMA

Com o decorrente aumento da população idosa no Brasil, a necessidades por locais que proporcionem atividades, cuidados, saúde e divertimento para a terceira idade estão em crescente expansão. No município de Nova Bréscia não é diferente, 21,2% da população são idosos, onde a falta de atividades e ambientes propícios para esse público favorecem o seu isolamento. Para os que fazem parte do grau de dependência I, o município oferece um espaço de interação, além de oficina de artesanato para a decoração da cidade em datas especiais. Porém, para os que se enquadram no grau de dependência II e III, a oferta é inexistente.

Por esse motivo, foi criado o Centro de Convivência do Idoso, projetado especialmente para esse público, com a infraestrutura necessária para atendê-los de forma segura e cuidadosa, oferecendo atividades recreativas, educacionais, esportivas, além de acompanhamento médico, alimentação e moradia.

Designado para ser um empreendimento privado, de alto custo e em um município pequeno, ele recebe para a moradia somente o público com grau de dependência II e III da cidade de Nova Bréscia e municípios vizinhos. Em contrapartida, a oferta de atividades diárias aberta para o público idoso auxilia na manutenção financeira do Centro, proporcionando o atendimento à todos sem discriminação, de acordo com suas limitações.

Para proporcionar vivências seguras e saudáveis, o setor privado atende somente os grau de dependência II e III, que requerem atenção e cuidados diferenciados e procuram o Centro por não terem essa disponibilidade em suas casas. Para esse público, o programa foi desenvolvido com o intuito de suprir essas necessidades e proporcionar um local familiar e aconchegante para o idoso vivenciar essa fase de forma sutil.

O setor público foi criado para atender os idosos que se enquadram, principalmente, no grau de dependência I e que buscam atividades diárias para a interação, divertimento e envelhecimento saudável, que são pouco fornecidas pelos poder público.

Visando o bem-estar e segurança do idoso, a proposta de separação desses públicos é vista de forma positiva, proporcionando as atividades de acordo com a necessidade de cada grupo distinto.

JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DO TERRENO

A escolha do terreno se deve à disponibilidade do lote em uma área central e à orientação solar favorável ao tema. A ideia principal é poder proporcionar um lugar de fácil acesso, seguro e confortável para que os idosos se sintam convidados para desfrutar do espaço, tanto a pé quanto por algum meio de locomoção.

