



Figura 2 - Mapa do Brasil  
Fonte: Autora

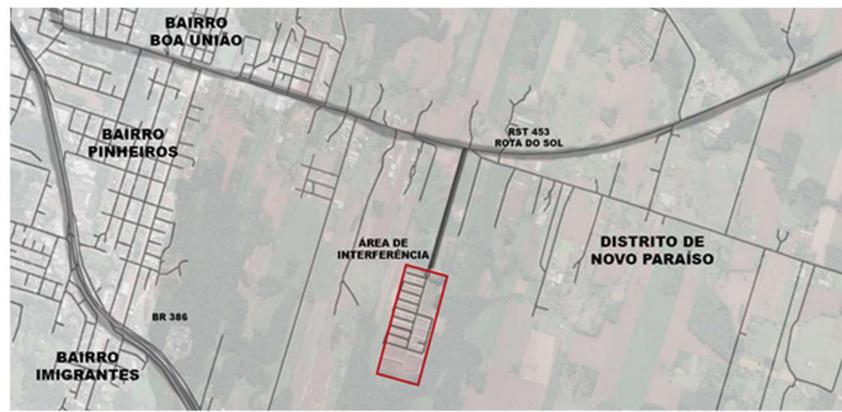


Figura 06 - Entorno com localização da área de interferência  
Fonte: Google Earth. Modificado pela autora

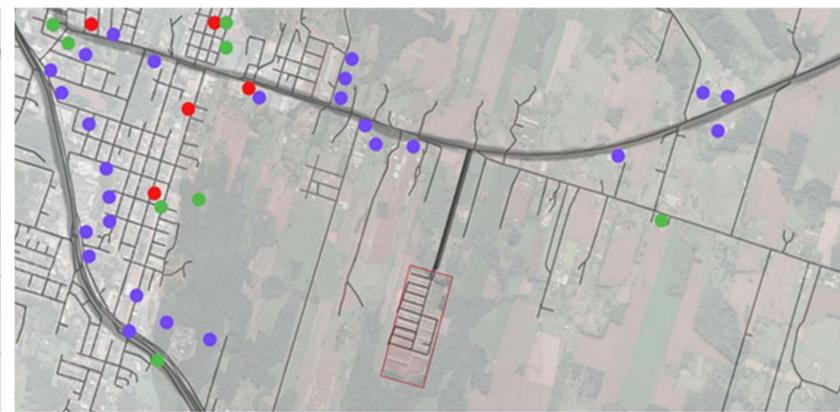


Figura 07 - Equipamentos de uso coletivo nas proximidades do Nova Morada  
Fonte: Google Earth. Modificado pela autora



Figura 08 - Área de interferência, Loteamento Nova Morada  
Fonte: Google Earth. Modificado pela autora

**ONDE:** O Município de Estrela localiza-se no Vale do Taquari, na região central do estado do Rio Grande do Sul, Brasil e fica distante, aproximadamente, 130 quilômetros, via BR-386, de Porto Alegre, a capital gaúcha. O Município é limitado a oeste e ao sul pelo Rio Taquari, ao norte e a leste, pelos municípios de Colinas, Teutônia, Fazenda Vilanova e Bom Retiro do Sul.

Os acessos principais para chegar ao Município de Estrela se dão pelas vias RST-453 (Rota do Sol), que liga a cidade à serra gaúcha, a RST-129, que dá acesso à cidade de Colinas e a BR-386, que corta a cidade, ligando-a, por um lado, a Porto Alegre e região metropolitana e, por outro, à cidade de Lajeado e ao interior do estado.

A mancha urbana da cidade está se desenvolvendo de acordo com a área de expansão urbana, delimitada pelas principais estradas municipais, porém, a zona Rural ainda é predominante no município.

O entorno da área de intervenção ainda não está completamente consolidado urbanisticamente. Com uma faixa mais rural, com plantações e criação de gado leiteiro, e uma faixa de bairros com predominância de residências unifamiliares e comércios de pequeno porte.

O acesso da área de interferência aos bairros Boa União e Pinheiros se dá por meio da RST-453, que é a única via de grande porte para escoamento de veículos na região.

**ÁREA DE INTERFERÊNCIA:** Localizado no Distrito de Novo Paraíso, como apresentado anteriormente, o condomínio de HIS desenvolvido pelo município será beneficiado pelo projeto proposto. O terreno escolhido fica ao lado da área institucional do empreendimento, onde hoje há apenas uma pequena área de recreação (praça com playground) e uma horta comunitária.

O acesso ao Nova Morada se dá pela Avenida Alcides Dall Orsoletta, que corta e subdivide o condomínio. Por se tratar de uma área que anteriormente era de plantação e foi adquirida para o empreendimento, não havia a infraestrutura básica para moradia, como estações de tratamento de esgoto, redes de abastecimento de água e energia elétrica e estradas, tudo sendo criado exclusivamente para o empreendimento. O terreno fica localizado logo a entrada do empreendimento, nas proximidades de uma área com vegetação mais densa e uma APP.

As edificações do empreendimento, assim como a de seu entorno imediato é de total predominância residencial, sem nenhum equipamento de comércio ou público, e de apenas um pavimento.

### DIAGRAMAS DE ANÁLISE ÁREA DE INTERFERÊNCIA

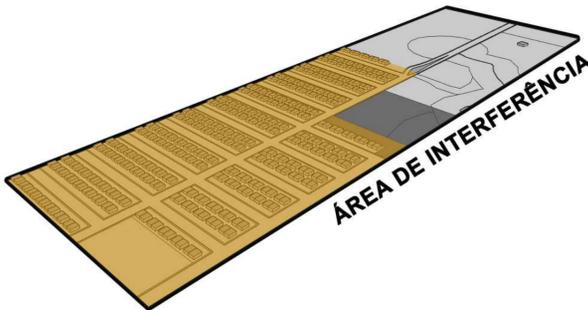


Figura 09 - Marcação do Loteamento Nova Morada  
Fonte: Autora

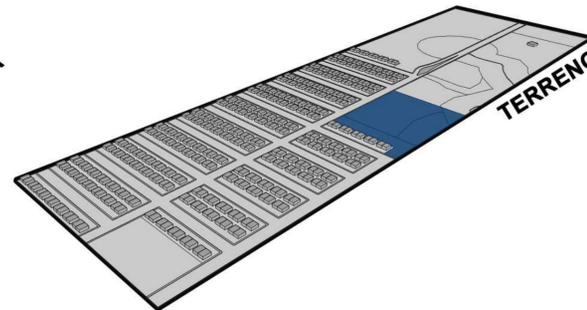


Figura 10 - Marcação do Terreno para o Centro Comunitário  
Fonte: Autora

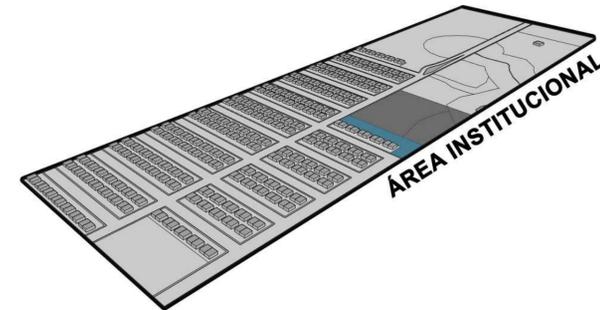


Figura 11 - Marcação da área institucional do Loteamento  
Fonte: Autora



Figura 12 - Marcação da Área de APP  
Fonte: Autora

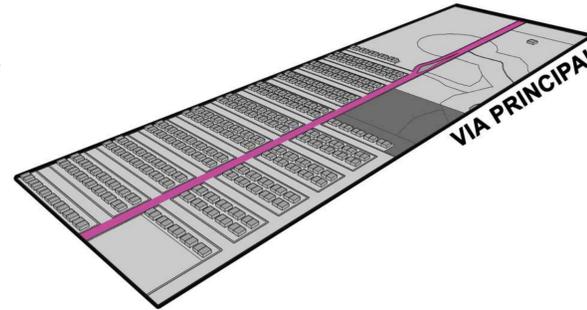


Figura 13 - Marcação da Via Principal  
Fonte: Autora

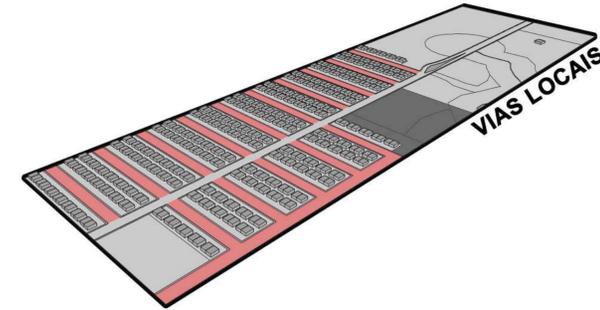


Figura 14 - Marcação das Vias Locais do Loteamento  
Fonte: Autora

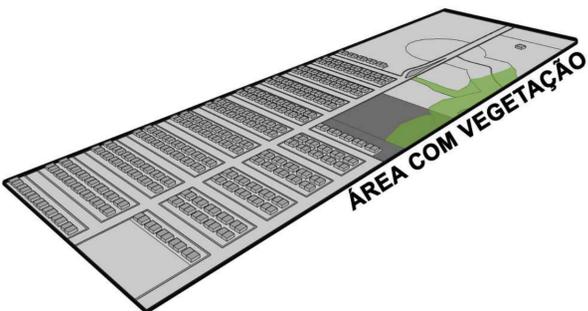


Figura 15 - Marcação da Área de vegetação local  
Fonte: Autora

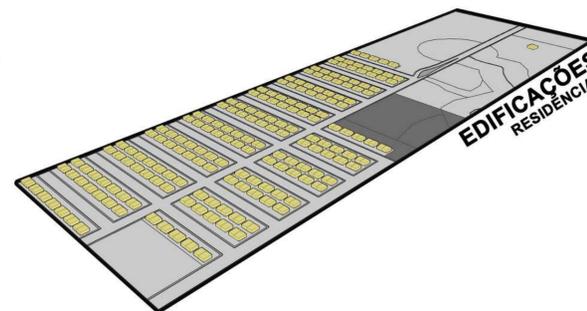


Figura 16 - Marcação das Edificações com predominância residencial  
Fonte: Autora

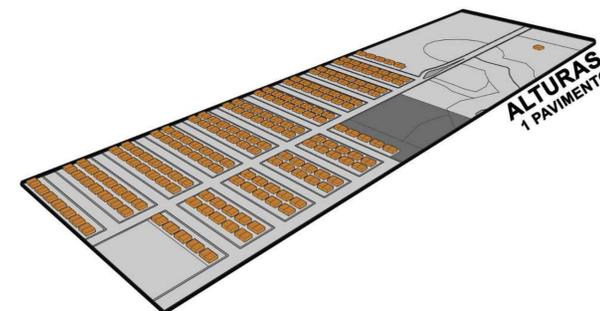


Figura 17 - Marcação predominância altura de 1 pavimento  
Fonte: Autora



Figura 3 - Mapa do Rio Grande do Sul  
Fonte: Autora



Figura 4 - Mapa do Vale do Taquari  
Fonte: Autora



Figura 5 - Mapa da Cidade de Estrela Com marcação da mancha Urbana e da Área de Interferência  
Fonte: Autora